

宝鸡市发展和改革委员会文件

宝发改农发〔2024〕245号

宝鸡市发展和改革委员会 关于宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目 可行性研究报告的批复

凤翔区发展和改革局：

你局《关于报送宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目可行性研究报告的请示》（宝凤发改字〔2024〕28号）收悉。经审查，基本同意本方案提出的建设意见，并就有关事项批复如下：

一、项目名称

宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目

二、项目代码

2404-610322-04-01-680799

三、项目单位

宝鸡市凤翔区林业局

四、项目建设地点

宝鸡市凤翔区城关镇马村中心苗圃

五、建设内容

(1) 育苗生产工程。主要包括：新建温室大棚 2 座，土壤改良 50 亩，库房修缮 458 平方米。(2) 生产设备与辅助工程。主要包括：供电线路改造 500 平方米，给排水改造 800 平方米，圃内道路硬化 1223.15 平方米，以及育苗生产机具购置。

六、建设工期

项目建设期 3 年，2024 年-2026 年。

七、投资估算及资金来源

项目总投资 284 万元，拟争取中央预算内投资 113.6 万元，自筹资金 170.4 万元。

请据此批复，按照规定的时间节点，抓紧开展项目作业设计编制、审批等。

请严格执行施工规范和设计要求，按照基本建设程序和项目法人责任制、招投标制、建设监理制、合同管理制以及工程质量监督、工程验收等建设管理制度要求，做好工程建设的组织实施，尽快开工建设，确保按期保质保量完成建设任务。同时，要完善保障工程良性运行的长效管护机制，发挥工程长久效益。

附件：1. 宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目投资估算核定表

2. 宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目招标方案审批

表

(联系人：王艺霖

联系电话：0917-3260101)

宝鸡市发展和改革委员会

2024年5月7日



宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目投资估算核定表

单位：万元

序号	项目建设内容	单位	数量	单价	投资	投资构成			投资来源	
						建安工程费	设备购置费	其它费用	中央投资	地方配套
						73.0%	11.5%		40.0%	60.0%
	合 计				284.00	207.31	32.80		113.60	170.40
一	工程费用				240.11	207.31	32.80		113.60	126.51
(一)	育苗生产工程				130.42	117.62	12.80		113.60	16.82
1	新建温室大棚				58.80	46.00			46.00	12.80
1.1	土方工程	处	2	100000	20.00	20.00			20.00	
1.2	大棚骨架	个	2	80000	16.00	16.00			16.00	
1.3	覆盖材料	处	2	50000	10.00	10.00			10.00	
1.4	灌溉系统	套	2	44000	8.80		8.80			8.80
1.5	通风系统	套	2	20000	4.00		4.00			4.00
2	土壤改良				13.00	13.00			10.00	3.00
2.1	土壤改良剂	kg	20	5000	10.00	10.00			10.00	
2.2	土壤翻耕	亩	50	600	3.00	3.00				3.00
3	房屋修缮				58.62	58.62			57.60	1.02
3.1	墙面粉刷	m²	488.15	400	19.53	19.53			19.53	
3.2	门窗更换	套	7	3500	2.45	2.45			2.45	
3.3	屋顶防水	m²	458	500	22.90	22.90			22.90	
3.4	地面铺设	m²	458	300	13.74	13.74			12.72	1.02

宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目投资估算核定表

单位：万元

序号	项目建设内容	单位	数量	单价	投资	投资构成			投资来源	
						建安工程费	设备购置费	其它费用	中央投资	地方配套
(二)	生产设备与辅助工程				109.69	89.69	20			109.69
1	供电线路改造				20.18	20.18				20.18
1.1	线路改造	m²	500	400	20.00	20.00				20.00
1.2	开关插座	个	35	50	0.18	0.18				0.18
2	给排水系统改造	m²	800	288	23.04	23.04				23.04
3	道路硬化	m²	1223.15	380	46.48	46.48				46.48
4	育苗机	台	4	50000	20.00		20			20.00
二	工程建设其它费用				22.85			22.85		22.85
1	项目前期费			0.92%	2.20			2.20		2.20
2	建设单位管理费			1.50%	3.60			3.60		3.60
3	工程保险费			0.30%	0.72			0.72		0.72
4	工程勘察费			0.60%	1.44			1.44		1.44
5	工程设计费			3.00%	7.20			7.20		7.20
6	招标费			0.50%	1.20			1.20		1.20
7	造价咨询费			0.70%	1.68			1.68		1.68
8	工程监理费			2.00%	4.80			4.80		4.80
三	预备费			8.00%	21.04			21.04		21.04
1	基本预备费			8.0%	21.04			21.04		21.04

附件 2

宝鸡市凤翔区保障性苗圃建设项目招标方案审批表

招标 内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式	备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标		
咨询 设计	✓			✓	✓			
施工	✓			✓	✓			
监理	✓			✓	✓			
其他	✓			✓	✓			
说明： 项目审批单位盖章 2024年5月7日								

抄送：省发改委，省林业局。
市林业局。
凤翔区林业局。

宝鸡市发展和改革委员会办公室

2024 年 5 月 7 日印发

共印 10 份